

+TVIRTINU

Ūkio ir investicijų skyriaus vedėjas

Martynas Remeikis

TECHNINĖ UŽDUOTIS

I. BENDROJI INFORMACIJA

| | | |
|----|------------------------|---|
| 1. | Statytojas (užsakovas) | Šakių rajono savivaldybės administracija Bažnyčios g. 4, LT-71115, Šakiai |
| 2. | Pirkimo pavadinimas | VšĮ Šakių ligoninės paprastojo remonto darbai |
| 3. | Projekto pavadinimas | Šakių rajono savivaldybės sveikatos centro sudėtyje teikiamų sveikatos priežiūros paslaugų infrastruktūros modernizavimas |
| 4. | Statinio adresas | Bažnyčios g. 37, Šakiai |
| 5. | Naudojimo paskirtis | Gydymo |
| 6. | Statybos rūšis | Paprastasis remontas |
| 7. | Statinio kategorija | Ypatingasis statinys |

II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

| | | |
|----|----------------------|---|
| 8. | Rangos darbų apimtis | <ul style="list-style-type: none">● Rangos darbų apimtis ir atlikimo terminas:<ul style="list-style-type: none">○ Paprastojo remonto darbai turi būti atlikti per 5 mėnesius nuo statyb vietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos. Darbų atlikimo grafiką būtina derinti su VšĮ Šakių ligoninės vadovu.○ Rangovas turi atlikti patalpų paprastojo remonto darbus pagal statytojo (užsakovo) pateikiamus darbų kiekių žiniaraščius. Atliekami darbai numatomi Šakių ligoninės konsultaciniame skyriuje.○ Remonto darbų metu remontuojamas ligoninės konsultacinio skyriaus korpusas veiklos nevykdys, pacientų bei darbuotojų srautai bus laikinai sustabdyti.● Remonto metu tvarkomos patalpos:<ul style="list-style-type: none">● gydytojų kabinetai (patalpų Nr. 1-121 ir 1-123);● konsultacinės registratūros korpusas (1-126 ir 1-127);● koridorius (patalpų Nr. 1-151 ir 1-145);● bendrosios patalpos ir sanitariniai mazgai (patalpų korpusas Nr. 1-108 - 1-114; 1-150 – 1-151; 1-147 – 1-148; 1-129 – 1-130; 1-138 ir 1-139; 1-142).○ Vykdamt remonto darbus turi būti išpildytas universalaus dizaino (kaip tai apibrėžta Statybos įstatymo 2 straipsnio 109 dalyje) principų įgyvendinimas t.y. išplatintos durys naujai remontuojamose patalpose, kad patogiai ir be kliūčių į pastatą patektų mamos su vežimėliais, neįgalieji ir kiti pacientai. Taip |
|----|----------------------|---|

pat ligoninės registratūroje viena vieta turi būti pritaikyta neįgaliųjų aptarnavimui.

Kiti nurodymai:

- *Pakabinamų lubų pagrindinės techninės charakteristikos:*
 - dydis 600x600 mm;
 - storis – ne mažiau 15mm.;
 - spalva – balta;
 - šviesos atspindėjimas – ne mažiau 84%;
 - garso sugertis – ne mažiau 31dB;
 - Atsparumas drėgmei – ne mažiau 95%.
- *ZK tipo durų pagrindinės techninės charakteristikos:*
 - vidaus plieninės, dažytos vienvėrės durys (spalva derinama su užsakovu);
 - plieninė varčia 40 mm;
 - kampinė stakta iš cinkuotų plieninių profilių, be stacionaraus slenksčio;
 - varčia su koriniu užpildu.
- *PVC grindų dangos pagrindinės techninės charakteristikos:*
 - homogeninė PVC danga;
 - darbinio sluoksnio storis ne mažiau 2 mm;
 - atsparumas trinčiai EN 660-2 Grupė T;
 - slydimo koeficientas - ne mažiau R9, labai atspari kėdžių ratukų trinčiai;
 - Siūlės tvirtumas – pagal EN 684 – ne mažiau kaip 240 N/50 mm.
- *Šviestuvų pagrindinės techninės charakteristikos:*
 - Įleidžiami į lubas LED 20-36 W panelis;
 - spalvinė temperatūra 4000±200°K;
 - įtampa 230 V;
 - apsaugos laipsnis (IP) 20-40.
- Visos numatomos naudoti medžiagos turi būti naudojamos pagal gamintojų nurodymus. Visos medžiagos ir įranga turi būti sertifikuotos teisės aktų nustatyta tvarka arba pripažintos naudoti Lietuvos kontroliuojančių institucijų. Visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir kita turi būti naudojami taip, kad atitiktų Lietuvos Respublikos, statytojo (užsakovo) ir Euro normų reikalavimus. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui, pastato elementui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnę statinių fizines, technines ir eksploatacines savybes.
- Naudojamos medžiagos turi užtikrinti statinio kokybę bei reikalavimus. Rangovas turi vadovautis aukščiausiais teisės aktais, įvertinti gamtines sąlygas, numatytą apimtį vertinti ir, reikalui esant, papildyti pagal profesinę kompetenciją ir įžvalgą priimant racionalius sprendimus.
- Į pasiūlymo kainą turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos rangovo išlaidos.

| | | |
|-----|---|--|
| 9. | Kitos būtinos paslaugos (kai taikoma) | <ul style="list-style-type: none"> • Rangovui rekomenduojama atvykti į objekto apžiūrą ir įvertinti remonto darbų apimtį, prieš tai datą ir laiką suderinus su statytoju (užsakovu). • Rangovas privalo vadovautis pridedamais darbų kiekių sąrašais ir kitais priedais, bet turi atsižvelgti į tai, kad juose pateikiami duomenys yra preliminarūs ir gali neviseškai atitikti praktiškai būtinų atlikti darbų apimtį. • Rangovas privalo netrukdyti dirbti statytojo (užsakovo) atstovams bei atsižvelgti į jų teikiamas pastabas ir teisėtus reikalavimus. • Rangovas iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai, tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinęs su statytoju (užsakovu). • Atlikęs darbus, rangovas priduoda statytojui (užsakovui) teritoriją, patalpas sutvarkytas, savo lėšomis privalo atstatyti pažeistas dangas, želdynus ar pan. • Teikdamas pasiūlymą rangovas turi pateikti ir sąmatinius skaičiavimus pagal užsakovo duotus darbų kiekių žiniaraščius ir parengtus pagal STR reikalavimus. |
| 10. | Statytojo (užsakovo) pateikiamų dokumentų sąrašas | <ul style="list-style-type: none"> • Darbų kiekių žiniaraščiai; • Nekilnojamojo turto registro išrašas; • Patalpų dalies planas (remontuojamos patalpos pažymėtos mėlyna spalva). |

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

| | | |
|-----|---|---|
| 11. | Taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai | <ul style="list-style-type: none"> • Rangos darbai turi būti atlikti pagal statybos darbų rinkoje šiuo metu taikomus profesinius standartus ir reikalavimus, Lietuvos Respublikos statybą reglamentuojančius teisės aktus bei šia technine specifikacija ir jos priedais. • Pasikeitus įstatymų ir teisės aktų, reglamentuojančių perkamus darbus, nuostatomis ir reikalavimams, rangovas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją (užsakovą). |
|-----|---|---|

Parengė: Šakių rajono savivaldybės administracijos

Ūkio ir investicijų skyriaus

Vyriausioji specialistė Iveta Ignatjevaitė

Šakių rajono savivaldybės
vicemeras

Egidijus Peleckis

2024 12 02